

ใบแบ่งงวดงาน
งานปรับปรุงบ้านพักอาศัยโคกลี 4 หลัง และแฟลตพักอาศัย 10 ยูนิต 1 หลัง
จำนวน 1 งาน

แบ่งงวดงานเป็น 3 งวด กำหนดแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 120 วัน

งวดที่ 1 (เงิน 30 % ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

1. งานปูพื้นทางเดินภายนอกเป็นคอนกรีตพิมพ์ลาย แล้วเสร็จ
 2. งานตัดต้นไม้ วัชพืชรอบๆพื้นที่โครงการ แล้วเสร็จ
 3. งานปรับพื้นรอบบริเวณบ้านหลังที่ 1,2,3,4 และแฟลตพักอาศัย 10 ยูนิต แล้วเสร็จ
 4. งานปลูกหญ้าอ่อนรอบบริเวณบ้านหลังที่ 1,2,3,4 และแฟลต แล้วเสร็จ
 5. ปูกระเบื้อง พื้น แฟลต แล้วเสร็จ
 6. ซ่อมพื้นที่ชำรุด แล้วเสร็จ
 7. เดินงานไฟ หลอดไฟ มิเตอร์ไฟ แล้วเสร็จ
 8. เดิน Main ท่อประปาแฟลต แล้วเสร็จ
 9. งานติดตั้งบ่อเกรอะ บ้านหลังที่ 1,2,3,4 และแฟลตแล้วเสร็จ
- โดยให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 **งวดสุดท้าย** (เงิน 30 % ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

1. งานเปลี่ยนประตูหน้าต่าง วงกบ บ้านหลังที่ 1,2,3,4 และแฟลตพักอาศัย 10 ยูนิต แล้วเสร็จ
 2. งานทาสี บ้านหลังที่ 1,2,3,4 และแฟลตพักอาศัย แล้วเสร็จ
 3. ซ่อมแซมผ้าเพดาน และเก็บความเรียบร้อยงานฝ้า แล้วเสร็จ
 4. งานกันผนังเบา และทาสี ของแฟลตพักอาศัย 10 ยูนิต แล้วเสร็จ
 5. ติดตั้งฝ้า T-BAR ภายในห้องกันผนังเบา แล้วเสร็จ
- โดยให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 **งวดสุดท้าย** (เงิน 40% ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

1. งานติดตั้ง อุปกรณ์ สุขภัณฑ์ ก๊อกน้ำ กระจก สายฝักบัว สายฉีดชำระ ท่อน้ำ ถังดักไขมัน บ้านพักหลังที่ 1,2,3,4 และแฟลตพักอาศัย 10 ยูนิต แล้วเสร็จ
 2. งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ บ้านพักหลังที่ 1,2,3,4 และแฟลตพักอาศัย 10 ยูนิต แล้วเสร็จ
 3. งานติดตั้งเหล็กดัด ประตู – หน้าต่าง แล้วเสร็จ
 4. งานติดตั้งถังดับเพลิง แล้วเสร็จ
- โดยให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง