



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานวิทยาเขตขอนแก่น งานบริหารทรัพยากร แผนกพัสดุและออกแบบสิ่งก่อสร้าง
โทร.๑๑๔๑

ที่ กบท(พอ)/ ๐๑๐

วันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุมัติราคากลางโครงการปรับปรุงระเบียบอาคาร ๑๓ คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

เรียน รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตขอนแก่น


ตามที่ วิทยาเขตขอนแก่น ได้รับอนุมัติงบประมาณ ปรับปรุงระเบียบอาคาร ๑๓ คณะครุ
ศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น จากงบประมาณรายจ่ายประจำปี
พ.ศ.๒๕๖๔ (งบลงทุน) วงเงินทั้งสิ้น ๙๗๑,๖๐๐.- บาท (เก้าแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน) นั้น


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขต
ขอนแก่น ที่ ๕๕๔/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๓ ได้ดำเนินการกำหนดราคากลางและกำหนด
รายละเอียดการคำนวณราคากลางของโครงการปรับปรุงระเบียบอาคาร ๑๓ คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบล
ในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นเงินจำนวน ๙๘๖,๗๓๐.๑๓ บาท (เก้าแสนแปดหมื่นหกพัน-
เจ็ดร้อยสามสิบบาทสิบสามสตางค์)


จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

๑. อนุมัติราคากลางของโครงการปรับปรุงระเบียบอาคาร ๑๓ คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นเงิน จำนวน ๙๘๖,๗๓๐.๑๓ บาท (เก้าแสนแปด-
หมื่นหกพันเจ็ดร้อยสามสิบบาทสิบสามสตางค์)

๒. หากอนุมัติตามข้อ ๑ โปรดมอบแผนกพัสดุและออกแบบสิ่งก่อสร้างดำเนินการจัด
จ้างตามระเบียบฯ ต่อไป

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์มีโชค ตั้งตระกูล)

ลงชื่อ..........กรรมการกำหนดราคากลาง
(อาจารย์ชุมพล เสนาพันธ์)

ลงชื่อ..........กรรมการกำหนดราคากลาง
(อาจารย์ศิริณา จันทโคตร)

เรียน รองอธิการบดี
-เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ
-แนบแบบแปลนโครงการปรับปรุงอาคาร

เรียน รองอธิการบดี
-เพื่อโปรดพิจารณา
-แนบแบบแปลนโครงการปรับปรุงอาคาร
-แนบแบบแปลนโครงการปรับปรุงอาคาร
986,730.13 บาท
-แนบแบบแปลนโครงการปรับปรุงอาคาร
ในกรณีศึกษาอาคาร 13 ปีงบประมาณ 2564
ส.ก.
8 ธ.ค. 64

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงระเบียบอาคาร 13 คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น ต.ในเมือง อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น

แบบเลขที่


หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น


แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 5 หน้า


คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 554/2563 ลงวันที่ 20 ต.ค.63 เมื่อวันที่ 7 เดือน ม.ค. พ.ศ.64

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งาน สรุปค่าก่อสร้าง	925,140.13	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	61,590.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	986,730.13	
	ราคากลาง	986,730.13	
	ราคากลาง (แก้แสนแปดหมื่นหกพันเจ็ดร้อยสามสิบบาทสิบสามสตางค์)		

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์มิโชค ตั้งตระกูล)

ลงชื่อ..........กรรมการกำหนดราคากลาง
(อาจารย์ชุมพล เสนาพันธ์)

ลงชื่อ..........กรรมการกำหนดราคากลาง
(อาจารย์ศิริินภา จันทระโคตร)

เห็นชอบ

..........
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อาดดา รัมย์รุ่งพงษ์)

รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตขอนแก่น ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงระเบียบอาคาร 13 คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น ต.ในเมือง อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น


คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 554/2563 ลงวันที่ 20 ต.ค.2563 เมื่อวันที่ 7 เดือน ม.ค. พ.ศ. 2564


หน่วย : บาท


ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานรื้อถอน	2,080.00			
2	หมวดงานกันห้องผนังเบาสมาทบอร์ต ชั้น 3 และชั้น 4	119,632.00			
3	กันห้องผนังเบาสมาทบอร์ต ชั้น 1	51,684.00			
4	หมวดงานกันผนังระเบียง	282,480.00			
5	หมวดงานทาสี	71,292.00			
6	หมวดงานป้าย	121,705.00			
7	หมวดระบบปรับอากาศ	60,264.00			
		709,137.00	1.3046	925,140.13	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
			รวมค่าก่อสร้าง	925,140.13	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 406 ตร.ม.

เฉลี่ย 2,278.67 บาท/ตร.ม.


.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์มีโชค ตั้งตระกูล)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(อาจารย์ชุมพล เสนาพันธ์)
กรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(อาจารย์ศิริภา จันทโรตร)
กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ งานจัดทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงระเบียบอาคาร 13 คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 554/2563

เมื่อวันที่ 7 เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

เนื่องจากพื้นที่ปรับปรุงทาสีภายนอกตามโครงการมี 1 อาคาร และมีอาคารที่มีความสูงมากกว่า 4 เมตร เพื่อความปลอดภัยต่อคนงานที่ต้องทำงานบริเวณด้านนอกอาคาร จึงจำเป็นต้องติดตั้งนั่งร้านพิเศษโดยรอบอาคาร

2 รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
1	งานจัดทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง		
1.1	ค่าเช่านั่งร้านระยะเวลา ...2... เดือน (คิดระยะเวลาให้ 70%) (816x70)	57,120.00	
1.2	บันไดขึ้นลงนั่งร้านอาคาร ..1..ด้าน ต่อช่วงความสูง 1.70 ม. = 1 ชุด (1x390)	390.00	
1.3	ค่าติดตั้ง รื้อถอนนั่งร้าน พร้อมขนย้าย (204x20)	4,080.00	
	หมายเหตุ : นั่งร้านมาตรฐาน 1 ชุด ประกอบด้วย FRAME=1 ตัว, ตะเกียบ=1 ตัว, ข้อต่อ=2 ตัว, HORIZONTAL FRAME=1 ตัว - พื้นที่นั่งร้าน = ความยาวรอบอาคาร x ความสูง =624.....ตร.ม. - นั่งร้านมาตรฐานขนาด 1.20x1.70x1.80 ม. (คิด 1 ชุด=ความกว้างxสูง) ได้พื้นที่ = 1.70x1.80= 3.06 ตร.ม. - คิดเป็นจำนวนนั่งร้าน624...../3.06 =.....816..... ชุด - คิดเป็นค่าเช่าต่อวัน =..204..x 4.00 =..216.. บาท/วัน (รวมค่าขนส่ง) - งานบันได = ความสูงอาคาร/1.70 =...12../1.70 =7..ชั้น (ชั้นละ 558 บาท) - คิดต่อด้าน =...558..x .7... =...3906..บาท ต่อด้านคิดให้ 10% =...390.. บาท		
	รวมค่าใช้จ่าย	61,590.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	61,590.00	

บัญชีแสดงปริมาณงานและราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงระเบียบอาคาร 13 คณะวิศวกรรมศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น ต.ในเมือง อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 554/2563 ลงวันที่ 20 ต.ค.2563

เมื่อวันที่ 7 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.1	งานกรุผนังตกแต่งผนังสมาร์ทบอร์ด(ผนังกระเบื้องเมทัลชีทใยแก้ว)หนา 6 มม. คร่าวชุบสังกะสี สองด้าน	360	ตร.ม.	358.00	128,880.00	120.00	43,200.00	172,080.00	
4.2	บานปิดตายมีเกล็ดระบายอากาศ (ไม่ระเนง) โครงเหล็กกล่อง	12	ชุด	3,000.00	36,000.00	100.00	1,200.00	37,200.00	
4.3	ชุดหน้าต่างกระจกอลูมิเนียมสีดำ บานเลื่อนสลับ ขนาด 1.50 x 2.00 ม. หนา 5 มม.	12	ชุด	6,000.00	72,000.00	100.00	1,200.00	73,200.00	
	รวมหมวดงานกันผนังเบาระเบียง							282,480.00	
5	หมวดงานทาสี								
5.1	สีน้ำ อะคริลิก 100% ทาภายใน นอก.2321-2549 (สีรองพื้น 1 เทียว สีจริง 2 เทียว) ทางานผนังสมาร์ทบอร์ด (ระบุสีภายหลัง)	457	ตร.ม.	44.00	20,108.00	34.00	15,538.00	35,646.00	
5.2	สีน้ำ อะคริลิก 100% ทาภายนอก นอก.2321-2549 (สีรองพื้น 1 เทียว สีจริง 2 เทียว) ทางานผนังสมาร์ทบอร์ด (ระบุสีภายหลัง)	457	ตร.ม.	44.00	20,108.00	34.00	15,538.00	35,646.00	
	รวมหมวดงานทาสี							71,292.00	
6	หมวดงานป้าย								
6.1	ป้ายสาขา งานกรุผนังคอมพิวเตอร์ ขนาด 2.60 X 8.10 ม. ติดสติ๊กเกอร์กราฟิกตามแบบ	22	ตร.ม.	1,650.00	36,300.00	200.00	4,400.00	40,700.00	
6.2	ตัวอักษรพลาสติก ขนาด 20 ซม. ชื่อสาขาวิศวกรรมคอมพิวเตอร์ (ภาษาไทย)	1	ชุด	20,450.00	20,450.00	500.00	500.00	20,950.00	
6.3	ตัวอักษรพลาสติก ขนาด 20 ซม. ชื่อ Technical Education Program In Computer Technology (ภาษาอังกฤษ)	1	ชุด	26,840.00	26,840.00	500.00	500.00	27,340.00	
6.4	ป้ายทางเข้าออกชั้น งานกรุผนังคอมพิวเตอร์ ความหนา 4 มม. โครมอะลูมิเนียม (สีน้ำเงิน สีเทาอ่อน)	10	ตร.ม.	1,650.00	15,675.00	200.00	1,900.00	17,575.00	
6.5	ตัวอักษรพลาสติก ขนาด 10 ซม. (ขนาดตัวอักษรตามแบบ)	1	ชุด	14,640.00	14,640.00	500.00	500.00	15,140.00	

บัญชีแสดงปริมาณงานและราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงระเบียงอาคาร13 คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น ต.ในเมือง อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 554/2563 ลงวันที่ 20 ต.ค.2563

เมื่อวันที่ 7 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมหมวดงานป้าย							121,705.00	
7	หมวดระบบปรับอากาศ								
7.1	เครื่องปรับอากาศชนิดแขวน แบบแยกส่วน ขนาด 2400 BTU ระบบตำแหน่งติดตั้งผนังงาน	2	เครื่อง	30,132.00	60,264.00			60,264.00	รวมค่าติดตั้ง
	รวมหมวดระบบปรับอากาศ							60,264.00	
	รวมราคาทั้งสิ้น							709,137.00	