



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน

วิทยาเขตขอนแก่น

เรื่อง เชิญชวนร่วมประมูลดำเนินกิจการร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตขอนแก่น

ตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น มีความประสงค์เชิญชวนบุคคลทั่วไป หรือผู้สนใจเข้าเข้าร่วมประมูลเพื่อดำเนินกิจการร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตขอนแก่น เพื่อให้บริการแก่ บุคลากร นักศึกษา และผู้มาติดต่อราชการภายในวิทยาเขตขอนแก่น นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล พ.ศ. ๒๕๔๘ ประกอบกับคำสั่งสภามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ที่ ๐๑๖/๒๕๖๕ เรื่อง แต่งตั้งรองอธิการบดี และรองอธิการบดีประจำวิทยาเขต มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๕ จึงประกาศเชิญชวนร่วมประมูลดำเนินกิจการร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตขอนแก่น ภายใต้หลักเกณฑ์และ เงื่อนไขดังนี้

ข้อ ๑. ประเภทกิจการร้านค้า

ลำดับ	ประเภทร้านค้า	สถานที่	จำนวน	ราคากลาง
<b>๑. ประเภทเครื่องดื่มแบบซอง</b>				
๑.๑	ร้านกาแฟสดและน้ำผลไม้ เบเกอรี่	ข้างอาคาร ๕	๑ ร้าน	๑๔๐,๐๐๐
๑.๒	ร้านกาแฟสดและน้ำผลไม้ เบเกอรี่	ข้างอาคาร ๕	๑ ร้าน	๑๔๐,๐๐๐
๑.๓	ร้านกาแฟสดและน้ำผลไม้ เบเกอรี่	ใต้อาคาร ๑๒	๑ ร้าน	๑๔๐,๐๐๐
๑.๔	ร้านชาสมุนไพร	ใต้อาคาร ๑๒	๑ ร้าน	๘๐,๐๐๐
<b>๒. ประเภทจำหน่ายเครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว</b>				
๒.๑	ร้านเครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว	ข้างอาคาร ๕	๒ ร้าน	๑๐๐,๐๐๐
๒.๒	ร้านเครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว	ใต้อาคาร ๑๒	๑ ร้าน	๘๐,๐๐๐
๒.๓	ร้านเครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว	โรงอาหารอาคาร ๑๙	๑ ร้าน	๘๐,๐๐๐
<b>๓. ประเภทจำหน่ายอาหาร</b>				
๓.๑	ร้านข้าวราดแกง	โรงอาหารอาคาร ๑๙	๔ ร้าน	๖๐,๐๐๐
๓.๒	ร้านข้าวมันไก่ ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง	โรงอาหารอาคาร ๑๙	๒ ร้าน	๖๐,๐๐๐
๓.๓	ร้านก๋วยเตี๋ยว เย็นตาโฟ โจ๊ก จับ ต้มเส้น	โรงอาหารอาคาร ๑๙	๒ ร้าน	๖๐,๐๐๐
<b>๔. ประเภทจำหน่ายอาหารว่าง</b>				
๔.๑	ร้านลูกชิ้น ฮอตดอก ไส้กรอก อาหารว่าง	ข้างอาคาร ๕	๑ ร้าน	๘๐,๐๐๐
๔.๒	ร้านลูกชิ้น ฮอตดอก ไส้กรอก อาหารว่าง	ใต้อาคาร ๑๒	๑ ร้าน	๖๐,๐๐๐
๔.๓	ร้านลูกชิ้น ฮอตดอก ไส้กรอก อาหารว่าง	โรงอาหารอาคาร ๑๙	๑ ร้าน	๖๐,๐๐๐
๔.๔	ร้านผลไม้สด ผลไม้ดอง ยำผลไม้	ใต้อาคาร ๑๒	๑ ร้าน	๕๐,๐๐๐
๔.๕	ร้านผลไม้สด ผลไม้ดอง ยำผลไม้	โรงอาหารอาคาร ๑๙	๑ ร้าน	๖๐,๐๐๐
<b>๕. ประเภทร้านบริการทั่วไป</b>				
๕.๑	ร้านถ่ายเอกสาร	ใต้อาคาร ๗	๑ ร้าน	๖๐,๐๐๐

ข้อ ๒. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

- ๒.๑ ไม่เคยถูกบอกเลิกสัญญาให้เข้าดำเนินการร้านค้าทางมหาวิทยาลัยฯ
- ๒.๒ เป็นผู้ให้ความร่วมมือเป็นอย่างดีกับมหาวิทยาลัยฯ ในกรณีที่เคยเข้ามาดำเนินการร้านค้าภายในมหาวิทยาลัยฯ
- ๒.๓ ไม่เป็นผู้ที่ถูกแจ้งเวียนเป็นผู้ผิดสัญญา หรือถูกตัดสิทธิไม่ให้ดำเนินการร้านค้ากับมหาวิทยาลัยฯ หรือหน่วยงานอื่นๆ
- ๒.๔ ไม่เป็นผู้ที่เคยมีกรณีพิพาทกับมหาวิทยาลัยฯ มาก่อน
- ๒.๕ เป็นผู้บรรลุนิติภาวะ
- ๒.๖ ไม่เป็นบุคคลล้มละลายหรือเป็นบุคคลต้องห้ามตามกฎหมาย
- ๒.๗ ไม่เป็นโรคที่สังคมรังเกียจหรือโรคติดต่อร้ายแรงอยู่ก่อนวันยื่นประมูลหรือตรวจพบภายหลังจากเข้าดำเนินการร้านค้า
- ๒.๘ ต้องเป็นบุคคลที่มีความประพฤติเรียบร้อย
- ๒.๙ ต้องเป็นผู้ที่สามารถดำเนินการและควบคุมรับผิดชอบด้วยตนเอง จะให้ผู้อื่นมาดำเนินการแทนมิได้

ข้อ ๓. หลักฐานการยื่นเข้าร่วมประมูล

- ๓.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) จำนวน ๑ ฉบับ
- ๓.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) จำนวน ๑ ฉบับ
- ๓.๓ ใบรับรองแพทย์หรือใบรับรองการตรวจโรคที่ออกโดยโรงพยาบาลของรัฐเท่านั้น ซึ่งตรวจมาแล้วไม่เกิน ๑ เดือน นับถึงวันยื่นเข้าร่วมประมูล จำนวน ๑ ฉบับ
- ๓.๔ รูปถ่ายขนาด ๒ นิ้ว ไม่สวมแว่นกันแดดซึ่งถ่ายไว้ไม่เกิน ๖ เดือน จำนวน ๑ รูป
- ๓.๕ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลร้านค้าต้องแสดงรายการสินค้าแต่ละประเภทที่ตนประสงค์ที่จะจำหน่าย พร้อมระบุราคาทุกรายการ จำนวนประเภทละ ๑ ฉบับ
- ๓.๖ หากยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามข้อกำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะตัดสิทธิไม่ให้เข้าร่วมประมูล

ข้อ ๔. เงื่อนไขและรายละเอียดการประมูล

- ๔.๑ ผู้แสดงความประสงค์เข้าร่วมประมูลดำเนินการร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตขอนแก่น ต้องวางเงินประกันการเสนอราคา จำนวน ๑๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) โดยให้ใช้เงินสดเท่านั้น และเจ้าหน้าที่จะออกใบสำคัญรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน โดยหากเป็นผู้ชนะการประมูลต้องจ่ายเงินมัดจำล่วงหน้า จำนวนร้อยละ ๒๐ ของจำนวนเงินที่ชนะการประมูล เงินจำนวนนี้หากผู้ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินการร้านค้าไม่มาทำสัญญาภายในกำหนดที่ได้รับแจ้งจากมหาวิทยาลัยฯ ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม มหาวิทยาลัยฯ จะริบเงินประกันรวมทั้งเงินมัดจำนั้นเสีย และจะใช้สิทธิโต้แย้งใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น และให้ถือว่าผู้ได้รับการคัดเลือกสละสิทธิในการเข้าทำสัญญากับมหาวิทยาลัยฯ รวมทั้งต้องชดเชยค่าเสียหาย(ถ้ามี) ส่วนผู้ที่ไม่ได้รับคัดเลือก คณะกรรมการฯ จะคืนเงินค่าประกันการเสนอราคาในวันและเวลาที่ประกาศผล
- ๔.๒ ผู้ประสงค์ดำเนินการร้านค้าจะต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง รวมทั้งคำแนะนำของมหาวิทยาลัยฯ โดยเคร่งครัด
- ๔.๓ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลดำเนินการร้านค้าต้องเข้ามายื่นเอกสารด้วยตนเองจะให้บุคคลอื่นมาแทนมิได้

๔.๔ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลดำเนินการร้านค้าสามารถร่วมประมูลได้ทุกประเภทร้านค้า แต่เมื่อได้รับคัดเลือกในประเภทร้านค้าใดแล้วจะตัดสิทธิ์ในการร่วมประมูลร้านค้าประเภทอื่นทันที

๔.๕ การประมูลจะเริ่มที่ราคากลางของแต่ละประเภท ให้ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูล เสนอราคาแข่งขันโดยวาจา โดยการเสนอราคาแข่งขันแต่ละครั้งต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท ผู้ให้ราคาสูงสุดในแต่ละรายการคณะกรรมการฯ เห็นสมควรรับราคา จะเป็นผู้ได้รับคัดเลือก

๔.๖ คณะกรรมการดำเนินงานจัดประมูลร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตขอนแก่น จะแสดงความตกลงด้วยวิธีการเคาะไม้หรือกิริยาอย่างใดอย่างหนึ่ง โดยจะพิจารณาผู้ที่เสนอราคาประมูลเข้าสถานที่ของมหาวิทยาลัยฯ ในราคาสูงสุด

๔.๗ คณะกรรมการฯ มีสิทธิดำเนินการใดๆ เกี่ยวกับการคัดเลือกร้านค้าสวัสดิการดังกล่าวได้ตามความเหมาะสมและเห็นสมควร คณะกรรมการฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการคัดเลือกในครั้งนี้ ในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้นหรือมีการกระทำที่ไม่สุจริตหรือหากปรากฏหลักฐานต่างๆ ที่ไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าผลการตัดสินของคณะกรรมการฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ใดจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๔.๘ ผู้เข้าร่วมประมูล เมื่อยื่นคำเสนอแล้วจะถอนคืนหรือยกเลิกคำเสนอทั้งหมดหรือบางส่วนหรือ จะขอถอนคืนมาแก้ไขใหม่หรือขอเสนอเพิ่มเติมอีกมิได้

๔.๙ การพิจารณาตัดสินคัดเลือกผู้ดำเนินการร้านค้าสวัสดิการภายในวิทยาเขตขอนแก่นของ คณะกรรมการฯ ตามประกาศฉบับนี้ให้ถือเป็นที่สุด

#### ข้อ ๕. กำหนดการประมูล

วัน เดือน ปี	รายละเอียด	สถานที่
วันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๗ (ในวันและเวลาราชการ)	ประกาศเชิญชวน	ห้องแผนกงานบริหารสินทรัพย์ อาคาร ๑๒ ชั้น ๑ และเว็บไซต์มหาวิทยาลัย
วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๐๙.๐๐ น. เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น. เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๐.๓๐ น. เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป เวลา ๑๖.๐๐ น.	- ดูสถานที่ประกอบกิจการ - รับลงทะเบียนพร้อมตรวจสอบหลักฐาน - เชิญผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูลรับฟังชี้แจงวิธีการประมูล - เริ่มประมูล ประกาศรายชื่อผู้ได้รับคัดเลือกดำเนินการร้านค้า	อาคาร ๑๙ ชั้น ๑ ห้อง ๑๙A๑๐๑ อาคาร ๑๙ ชั้น ๑ ห้อง ๑๙A๑๐๑ หน้าห้องแผนกงานบริหารสินทรัพย์ อาคาร ๑๒ ชั้น ๑ และเว็บไซต์มหาวิทยาลัย
วันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น - ๑๕.๐๐ น.	ทำสัญญา โดยมีกำหนดอายุสัญญานับแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๗๐	ณ ห้องแผนกงานบริหารสินทรัพย์ อาคาร ๑๒ ชั้น ๑

หมายเหตุ สถานที่ประมูลอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

/ข้อ ๖...

## ข้อ ๖. เงื่อนไขการทำสัญญา

๖.๑ ผู้ได้รับการคัดเลือกซึ่งในสัญญาเรียกว่า “ผู้ดำเนินการร้านค้า” จะทำสัญญาเช่ากับ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตขอนแก่น มีกำหนดอายุสัญญา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๗๐ เว้นแต่จะทำผิดระเบียบ ประกาศ ข้อกำหนดของทางราชการซึ่งมหาวิทยาลัยฯ สามารถบอกเลิกสัญญาได้ทันที โดยมีต้องบอกล่วงหน้า

การจ่ายค่าเช่าสถานที่ให้จ่ายค่าเช่าปีแรก ในวันทำสัญญาเช่าสถานที่ ส่วนปีที่ ๒ และปีที่ ๓ ไปให้จ่ายไม่เกินวันที่ ๑๕ มิถุนายนของทุกปี หากผู้เช่าไม่จ่ายค่าเช่าสถานที่ภายในเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญา โดยมีต้องบอกกล่าวล่วงหน้าและจะริบเงินประกันเต็มจำนวน

อนึ่ง จะทำเป็นสัญญาที่กำหนดอายุของสัญญาไว้เมื่อครบกำหนดให้ถือว่าสัญญาเช่านี้สิ้นสุดลงทันทีและต้องขนย้ายทรัพย์สินสิ่งของและสัมภาระออกไปและในการขนย้ายดังกล่าวผู้เช่าจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น มหาวิทยาลัยฯ จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายอันจะเกิดขึ้นในการดำเนินการนี้

๖.๒ ผู้ดำเนินการร้านค้า ต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการตกแต่งร้านค้าของตนเอง ตามรูปแบบที่ได้รับอนุญาตจากทางมหาวิทยาลัยฯ และให้ถือว่าสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการนำมาก่อสร้างหรือทำขึ้นไว้ในสถานที่ประกอบการ ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยฯ ทันที เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ จะรื้อถอนหรือเรียกรื้อค่าก่อสร้างหรือค่าเสียหายใดๆ มิได้

สำหรับผู้ประกอบการร้านอาหารจะต้องดำเนินการจัดหาตู้กระจกเพื่อใช้ในการใส่ถาดอาหารสำหรับจำหน่าย ให้ถูกสุขอนามัย

๖.๓ ผู้ดำเนินการร้านค้าจำหน่ายประเภทอาหารและเครื่องดื่มแบบชง ต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการติดตั้ง ถักตักไขมันร้านค้าของตนเอง ตามรูปแบบที่ได้รับอนุญาตจากทางมหาวิทยาลัยฯ และให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยฯ ทันที เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณี ใดๆ จะรื้อถอนหรือเรียกรื้อค่าก่อสร้างหรือค่าเสียหายใดๆ มิได้

๖.๔ หากผู้ดำเนินการร้านค้าใดที่ได้รับคัดเลือกให้ประกอบการร้านค้าภายในมหาวิทยาลัยฯ แล้ว ประสงค์ที่จะเพิ่มรายการนอกเหนือจากที่ได้เสนอรายการไว้ในวันยื่นประมูล ต้องทำหนังสือขออนุญาตเป็นกรณีๆ ไป ทั้งนี้ รายการที่ขอเพิ่มต้องไม่ซ้ำกับผู้ประกอบการรายอื่นที่ขายอยู่ก่อนแล้ว

๖.๕ ห้ามดำเนินกิจการร้านค้าหรือบริการอื่นนอกเหนือจากที่กำหนดให้ หากฝ่าฝืนมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิ์สั่งให้หยุดดำเนินกิจการได้ทันที โดยมีต้องบอกกล่าวล่วงหน้าและพิจารณาเสนอผู้มีอำนาจบอกเลิกสัญญาตามเห็นสมควรต่อไป

๖.๖ ผู้ดำเนินการร้านค้าประเภทร้านอาหารต้องใช้กล่องบรรจุอาหารที่ย่อยสลายได้ตามธรรมชาติเท่านั้น เช่น กล่องที่ทำจากกระดาษหรือกล่องที่ทำจากชานอ้อย

๖.๘ ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องชำระค่าสาธารณูปโภคตามที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด หากค้างชำระค่าสาธารณูปโภคเกิน ๒ เดือน อาจเป็นเหตุให้มหาวิทยาลัยฯ บอกเลิกสัญญาได้

๖.๙ ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องประกอบกิจการตามวันเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด หากหยุดดำเนินกิจการโดยไม่มีเหตุอันควรจนมีผลกระทบต่อการใช้งาน มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญาโดยมิบอกกล่าวล่วงหน้า

๖.๙ ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องรับการตรวจสอบคุณภาพและประเมิน จากคณะกรรมการฯ ที่จัดตั้งขึ้นจากมหาวิทยาลัยฯ ไม่น้อยกว่าปีละ ๒ ครั้ง และร้านค้าหรือผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านการตรวจคุณภาพและประเมิน ตามเกณฑ์ของคณะกรรมการฯ กำหนด ทั้งนี้ หากคะแนนการประเมินต่ำกว่าร้อยละ ๘๐ ของเกณฑ์การประเมิน ๒ ครั้ง ติดต่อกัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาบอกเลิกสัญญาทันที

๖.๑๐ ในวันทำสัญญาผู้ที่ได้รับการคัดเลือกต้องชำระเงินค่าเช่าสถานที่จำนวนตรงตามที่คณะกรรมการฯ รัับราคาในวันประมูลและรวมถึงค่าใช้จ่ายตามที่ระบุไว้ใน ข้อ ๘ เงินค่าประกันความเสียหายจะคืนให้เมื่อหมดสัญญา และจะต้องทำสัญญาเช่าตามแบบที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดนับแต่ที่ได้รับแจ้งและต้องเปิดให้บริการภายในระยะเวลา ที่คณะกรรมการฯ กำหนด หากไม่มาดำเนินการคณะกรรมการฯ อาจพิจารณาเรียกรายที่ยื่นเสนอราคาต่ำกว่าลงมา ตามลำดับต่อไป

๖.๑๑ ผู้ที่ได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยฯ ต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับหรือคำสั่งของ มหาวิทยาลัยฯ หรือคณะกรรมการฯ ทั้งที่มีอยู่หรือจะกำหนดขึ้นในภายหน้าทุกประการจะได้แย้งมิได้

๖.๑๒ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนเงินค้ำประกันสัญญาให้ผู้ดำเนินการร้านค้าเมื่อครบกำหนดตามสัญญาหรือเมื่อ ผู้ดำเนินการร้านค้าหยุดดำเนินการ เว้นแต่กรณีทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินมหาวิทยาลัยฯ จะนำเงินค้ำ ประกันดังกล่าวชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริงก่อน หากมีเหลือจึงจะคืนให้

๖.๑๓ นอกเหนือจากเงินที่มหาวิทยาลัยฯ เรียกเก็บดังกล่าวข้างต้นมหาวิทยาลัยฯ จะไม่เรียกเก็บเงินอื่นใด หากมีบุคคลใดแอบอ้างกระทำการเรียกร้องทรัพย์สินใดๆ นอกเหนือจากที่กล่าวแล้วอีกขอให้แจ้งเป็นลายลักษณ์ อักษรต่อมหาวิทยาลัยฯ โดยด่วน

๖.๑๔ ผู้ที่ได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยฯ และได้ชำระเงินค่าเช่าสถานที่ของมหาวิทยาลัยฯ แล้วจะขอเรียกเงินคืนไม่ว่ากรณีใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๖.๑๕ ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าดำเนินการร้านค้าต้องขายสินค้าตามราคาที่ได้แจ้งกับทางมหาวิทยาลัยฯ ในวัน ประมูล ห้ามมิให้เปลี่ยนแปลงราคาจนกว่าจะได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยฯ

๖.๑๖ มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการจัดสรรประเภทและจัดสรรสถานที่ให้บริการตามที่เห็นสมควรจะ ได้แย้งใดๆ มิได้ หากมหาวิทยาลัยฯ ต้องการเปลี่ยนแปลงบริเวณพื้นที่ประกอบการร้านค้าด้วยประการใดๆ เป็นเหตุ ให้ผู้ดำเนินการร้านค้าไม่อาจได้รับผลประโยชน์ตามสัญญา ผู้ดำเนินการร้านค้าจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่า ดำเนินการใดๆ จากมหาวิทยาลัยฯ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๖.๑๗ ข้อกำหนดอื่นๆ ในประกาศนอกจากที่กล่าวข้างต้นให้เป็นไปตามสัญญาดำเนินกิจการร้านค้าและ บริการ มหาวิทยาลัยฯ ที่กำหนดไว้

## ข้อ ๗. เงื่อนไขการควบคุมราคาของประเภทร้านค้า

### ๗.๑ ประเภทร้านจำหน่ายอาหาร

๗.๑.๑ ก๋วยเตี๋ยว เย็นตาโฟและบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป โจ๊กจืด ต้มเส้น กำหนดให้จำหน่ายราคาธรรมดา ไม่เกิน ๕๐ บาท พิเศษ ๕๕ บาท

๗.๑.๒ ข้าวราดแกง อาหาร ๑ อย่าง กำหนดให้จำหน่ายราคาไม่เกิน ๓๕ บาท, อาหาร ๒ อย่าง กำหนดให้จำหน่ายราคาไม่เกิน ๔๐ บาท

๗.๑.๓ ข้าวมันไก่ ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง กำหนดให้จำหน่ายราคาธรรมดาไม่เกิน ๔๐ บาท พิเศษ ๔๕ บาท

### ๗.๒ ประเภทร้านจำหน่ายเครื่องดื่มแบบชง

#### ๗.๒.๑ จำหน่ายกาแฟสดและน้ำผลไม้ เบเกอรี่

เครื่องดื่มร้อน กำหนดให้จำหน่ายราคาไม่เกินแก้วละ ๓๐ บาท

เครื่องดื่มเย็น กำหนดให้จำหน่ายราคาไม่เกินแก้วละ ๓๕ บาท

เครื่องดื่มแบบปั่น กำหนดให้จำหน่ายราคาไม่เกิน ๔๐ บาท

น้ำผักผลไม้สด กำหนดให้จำหน่ายได้ในราคาไม่เกิน ๓๕ บาท

เบเกอรี่ เช่น ขนมปังอบ แซนวิช คุกกี้ เค้ก กำหนดให้จำหน่ายได้ในราคาไม่เกิน ๓๐ บาท



๗.๒.๒ เครื่องดื่มชาวม ชาผลไม้ กำหนดให้จำหน่ายราคาไม่เกินแก้วละ ๓๐ บาท  
เครื่องดื่มชาวม ชาผลไม้แบบปั่น กำหนดให้จำหน่ายราคาไม่เกิน ๓๕ บาท

๗.๓ ประเภทร้านจำหน่ายอาหารว่าง

๗.๓.๑ จำหน่ายผลไม้สด ผลไม้ดอง กำหนดให้จำหน่ายในราคาไม่เกิน ๒๐ บาทต่อชุด  
จำหน่ายยำผลไม้สด กำหนดให้จำหน่ายในราคาไม่เกิน ๓๐ บาทต่อชุด

๗.๓.๒ จำหน่ายลูกชิ้น ฮอตดอก ไส้กรอก กำหนดให้จำหน่ายในราคา ๕ - ๑๐ บาทต่อชิ้น

๗.๔ ประเภทร้านจำหน่ายเครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว

๗.๔.๑ เครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว กำหนดให้ขายไม่เกินราคาตามท้องตลาด

ข้อ ๘. ค่าใช้จ่ายอื่นๆ เมื่อได้รับคัดเลือก

๘.๑ ค่าขยะและค่าแม่บ้านทำความสะอาด

๘.๑.๑ ประเภทร้านจำหน่ายอาหาร (โรงอาหารอาคาร ๑๙) กำหนดให้ชำระเงินค่าขยะและค่าแม่บ้านทำความสะอาดจำนวนเงิน ๔๘,๐๐๐.- บาทต่อปี โดยให้ชำระเป็นรายเดือน ๔,๐๐๐.- บาทต่อเดือน

๘.๑.๒ ประเภทร้านจำหน่ายอาหารว่างและประเภทจำหน่ายเครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว (โรงอาหารอาคาร ๑๙) กำหนดให้ชำระเงินค่าขยะและค่าแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณโดยรอบแบบเหมาจ่าย ๕,๐๐๐.- บาทต่อปี

๘.๑.๓ ประเภทร้านจำหน่ายเครื่องดื่มแบบชง ประเภทจำหน่ายอาหารว่าง และเครื่องดื่มสำเร็จรูปและขนมขบเคี้ยว ประเภทร้านบริการทั่วไป กำหนดให้ชำระเงินค่าขยะแบบเหมาจ่าย ๑,๒๐๐.- บาทต่อปี

๘.๒ ค่าค้ำประกันความเสียหายคิดเป็นร้อยละ ๑๐ ของวงเงินประมูล เมื่อสิ้นสุดสัญญาจะได้รับคืนเต็มจำนวน เว้นแต่หากมีการค้างชำระค่าสาธารณูปโภคใด มหาวิทยาลัยฯ สามารถหักจากเงินประกันความเสียหาย เพื่อชำระค่าสาธารณูปโภคดังกล่าวได้จนครบจำนวน

นอกเหนือจากที่ มหาวิทยาลัยฯ กำหนดไว้ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลจะไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น หากคณะกรรมการฯ ดำเนินงานประมูลร้านค้าสืบทราบว่าผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลรายใดจ่ายเงินหรือกระทำการอื่นใดเป็นการให้ประโยชน์เพื่อจงใจให้ตนเองหรือผู้อื่นได้รับการคัดเลือกคณะกรรมการฯ จะตัดสิทธิ์ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลรายนั้นทันที

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลดังกล่าวข้างต้น สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ แผนกงานบริหารสินทรัพย์ งานอำนวยการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตขอนแก่น เลขที่ ๑๕๐ ถนนศรีจันทร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โทร.๐๔๓-๒๕๓๓-๗๐๐ ต่อ ๑๐๒๐ ในวันและเวลาราชการ หรือ Download ข้อมูลทางเว็บไซต์ของมหาวิทยาลัยที่ <https://www.kkc.rmuti.ac.th> ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายปริญ นาชัยสิทธิ์)

รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตขอนแก่น  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน